



Newsflash



LES DUNES DU GOLF



Nouvelles:

- WEEK-END PORTES OUVERTES
LE 2 ET 3 MAI
- PARKINGS A PRIX RÉDUIT
- HOTLINE
- COUPE DES PROPRIÉTAIRES

WEEK-END PORTES OUVERTES LES 2 ET 3 MAI

Prowimer sarl organise à nouveau 2 week-ends portes ouvertes sur le site des Dunes du Golf : les samedi 2 et dimanche 3 mai, et les samedi 6 et dimanche 7 juin, les appartements témoins aménagés pourront être visités, ainsi que Prairie de la Mer.

Par ailleurs, tous les logements ont été vendus, ce qui signifie que les deux logements témoins 4.03 et 4.04 sont désormais également disponibles à la vente. Les logements sont joliment situés le long de la zone verte et disposent d'un beau jardin orienté vers le soleil.

Une opération est organisée pour les propriétaires existants, leur permettant d'acquérir un parking supplémentaire à prix réduit. Vous pouvez obtenir plus d'informations à ce sujet auprès de Rik Pype au bureau de vente.

HOTLINE

Une chaîne d'intervention (hotline) est installée depuis le 1^{er} avril. Les propriétaires peuvent ainsi faire appel à un service d'aide pour les problèmes les plus divers. Celui-ci prend alors contact avec les sociétés pour l'intervention. Certaines de ces sociétés ont été renseignées par le syndic ; il s'agit de celles qui y ont travaillé, généralement pour un service en semaine. Il y a donc également des contacts pour un service le week-end ou en dehors des heures d'ouverture de l'agence. Une participation de 2 euros par an et par entité est portée en compte ; les frais des interventions sont naturellement à la charge des demandeurs. Des informations complémentaires seront adressées aux propriétaires par le syndic.

Dans cette édition:

WEEK-END PORTES OUVERTES	1
HOTLINE	1
MOT DU PRESIDENT	1





LE MOT DU PRÉSIDENT

Je souhaite rappeler les décisions prises par le Super Syndicat lors de son assemblée générale extraordinaire du 20 décembre 2008.

- ✓ Elagage des arbustes sur la propriété du golf de Wimereux
- ✓ Entretien des postes de relevage des eaux pluviales, eaux usées, entretien des 59 puits-regards des placettes, voirie centrale et parkings
- ✓ Missionner le géomètre Bleart-Volpoët en vue de la rétrocession à la ville de Wimereux du chemin appartenant à la Résidence
- ✓ Mandater le Président du Super Syndicat pour régulariser l'acte de cession de ce chemin chez le notaire Dewisme-Desgardin
- ✓ Installation de la clôture pour fermer la parcelle AO441 au long du chemin piétonnier et réaménagement de l'aire de jeux.
- ✓ Installation de 2 ralentisseurs à hauteur du tennis et du garage à vélos.
- ✓ Nouvelle installation du terrain de pétanque près du garage à vélos.

La prochaine assemblée du Super Syndicat se tiendra le 20 juin 2009. Rapprochez vous de vos représentants si vous avez des questions à poser. Les questions doivent être écrites et parvenir une semaine avant l'assemblée. Elles seront examinées lors de cette réunion.

J'ai eu le plaisir, lors de leur première assemblée générale du 11 avril dernier, de rencontrer les nouveaux copropriétaires des Hameaux 12, 13, 14,15. Ils ont désigné leurs représentants au Super Syndicat. Je souhaite la bienvenue à Melle Maquinghen H13.04, M Van Riel H12.04, M Maerten H14.01, M Cheshire H15.01.

Un autre plaisir est d'annoncer pour le samedi 18 juillet la 3^{ème} édition de la Coupe des Propriétaires aux Dunes du Golf. Cette compétition au golf de Wimereux resserre les liens entre voisins. Nous souhaitons l'aide de chacun pour réussir cette édition aussi bien que les précédentes.



Bien cordialement,
Richard Delbrassinne

R. DELBRASSINNE
Président du Super Syndicat
Fairway B.2.6

Visitez-nous sur le web
www.dunesdugolf.com



Info syndic:
Opale Gestion
30 Rue Carnot
62930 WIMEREUX
+33 (0) 321 32 40 36

Tél.: +33 (321) 99 86 00
GSM: +32 (477) 82 52 09
Fax: +33 (321) 321 99 86 01
Email: info@dunesdugolf.com